



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)
PART II—Section 3—Sub-section (i)
प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 250]
No. 250]

नई दिल्ली, बुधवार, जून 21, 1990/ज्यैष्ठ 31, 1912
NEW DELHI, THURSDAY, JUNE 21, 1990/JYAISTHA 31, 1912

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रचा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a
separate compilation

जल-भूतल परिवहन मंत्रालय

(पत्तन पक्ष)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 21 जून, 1990

सा. का. नि. 594(अ):—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 132 की उप-धारा (1) के साथ पठित धारा 124 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए केन्द्र सरकार, मुम्बई पत्तन न्यास के न्यासी मंडल द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 123 द्वारा उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बनाए गए तथा इस अधिसूचना के साथ संलग्न अनुसूची के ब्योरे के अनुसार दिनांक 13-2-86 तथा 20-2-86 को महाराष्ट्र सरकार के राजपत्र में प्रकाशित मुम्बई पत्तन न्यास (सामान्य संशोधन) उपनियम, 1986 का अनुमोदन करती है।

[फा. सं. पी आर—14012/6/90—(पी जी)]

एस. एन. कक्कड़, संयुक्त सचिव

अनुसूची

मुंबई पोर्ट ट्रस्ट

अधिसूचना

सं. एफ/बीएल. जी अ.र./282

प्रमुख बंदरगाह अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 123 की उपधारा (एफ) के साथ पढ़ी जाने वाली धारा 49 द्वारा प्रदत्त अधिकारों का उपयोग करते हुए मुंबई पोर्ट ट्रस्ट के विश्वस्त मंडल द्वारा किया गया सामान्य उपनियम (सामान्य उपनियमों का उपनियम क्र०-9) के परिशिष्ट "ए" का निम्न संशोधन कथित अधिनियम की धारा 124 की उप धारा (2) की आवश्यकता के अनुसार सभी संबंधितों की जानकारी के लिए एनड्वारा प्रकाशित किया जाता है और यह सूचना

दी जाती है कि कथित संशोधन के लिए केंद्र सरकार के अनुमोदन के लिए आवेदन इस राजपत्र में पहली बार प्रकाशित तिथि से चौदह दिनों की अवधि की समाप्ति अथवा उसके बाद किया/जाएगा संशोधन इस प्रकार है :

1. इन उप नियमों को मुंबई पोर्ट ट्रस्ट सामान्य (संशोधन) उपनियम, 1986 कहा जाएगा.

2. ये उपनियम केंद्र सरकार की संज्ञा राजपत्र में प्रकाशित होने की तिथि से लागू होंगे।

मुंबई पोर्ट ट्रस्ट सामान्य उपनियम में से उन नियम 9 के वर्तमान परिशिष्ट "ए" के बदले निम्न को समाविष्ट किया जाएगा।

परिशिष्ट "ए"

पोर्ट ट्रस्ट की जमीन अथवा इमारतों में माल का संग्रहण अथवा

उसके अन्य अस्थायी उपयोग के लिए दरमान

(प्रमुख बंदरगाह अधिनियम की धारा 49 के प्रावधानों के अंतर्गत प्रभावी,

देखें मुंबई पोर्ट ट्रस्ट सामान्य उप नियम का उप नियम 9)

मुंबई पोर्ट ट्रस्ट की जमीन अथवा उपकी इमारतों के किसी हिस्से में संग्रहित किए गए किसी भी प्रकार के माल अथवा सामग्री के संबंध में अथवा उस जमीन या इमारत के अन्य किसी अस्थायी इस्तेमाल के संबंध में जहां अन्यथा किसी माल प्रभार की व्यवस्था नहीं है, (जिन परिसरों के लिए मुंबई पोर्ट ट्रस्ट गोदिया अथवा बंदर दरमान या मुंबई पोर्ट ट्रस्ट रेलवे माल दरसूची लागू है, ऐसे परिसरों को छोड़कर) वहां निम्न प्रभार लगाए जाएंगे।

मुंबई पोर्ट ट्रस्ट

अनु. क्र.	स्थान	बिल्डिंग सामग्री का संग्रहण, विषयवस्तुओं के किरायेदार की मालिकी की किसी इमारत की मरम्मत या संरचना के निर्माण कार्य में इस्तेमाल की जाने वाली बिल्डिंग सामग्री का पास में होने वाली विषयवस्तुओं की मालिकी की जमीन पर संग्रहण, वस्तु कि ऐसे संग्रहण के लिए पूर्वानुमति प्राप्त की गई हो	अन्य किसी सामग्री का संग्रहण अथवा पूर्वानुमति लेकर अन्य किसी उपयोग के लिए अधिसंग्रहण	किसी भी माल का संग्रहण अथवा पूर्वानुमति के बिना अन्य किसी उपयोग के अधिसंग्रहण	ऐसे संग्रहण अथवा अधिसंग्रहण के लिए अनुमति लिए बिना माल का संग्रहण अथवा अन्य किसी उपयोग के लिए अधिसंग्रहण हटाए जाने की नोटिस अथवा अधिसंग्रहण समाप्त करने की नोटिस दी जाने के बाद भी जारी रखना		
		प्रति दिन प्रति स्क्वे. मी.	प्रभार	प्रतिदिन प्रति स्क्वे. मी. प्रभार	डिटेक्शन की तिथि पर प्रति स्क्वे. मी. प्रभार	डिटेक्शन के दिन के बाद के प्रत्येक दिन के लिए प्रति दिन प्रति स्क्वे. मी. प्रभार	
		15 दिन तक	15 दिन के बाद	15 दिन तक	15 दिन के बाद		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ससून गोदी, विक्टोरिया बंदर मार्ग, अपोलो रेक्लेमेशन, इस्टेट, वॉलिंग्टन रेक्लेमेशन, ब्रलाई इस्टेट, मोदी बे, इंपिरियल इस्टेट से इंदिरा गोदी के ब्ल्यू गेट के दक्षिण तक और इंदिरा गोदी के ब्ल्यू गेट के दक्षिण की सारी जमीन	1.00	1.25	2.00	2.50	25.00	7.50

1	2	3	4	5	6	7	8
2. पोर्ट ट्रस्ट संरचनाएं उपरोक्त अ. क्र. 1 में उल्लिखित ब्ल्यू गेट के वर्धन के क्षेत्र में स्थित पोर्ट ट्रस्ट इमारत, गोदाम अथवा अन्य संरचनाओं का कोई भी हिस्सा		1.25	1.50	2.50	3.00	30.00	9.00
3. मोदी व इस्टेट के हिस्से से एलिफन्ट इस्टेट, इंदिरा गोदी ब्ल्यू गेट के उत्तर तक इसमें टाऊन प्लानिंग क्षेत्र शामिल है माकगांव रिवलेशन इस्टेट, इसमें बाखाना, घोरपदेव, माकगांव टेंक बंदर इस्टेट, काटन डैम कोल डेपा माकगांव सिवरी रेक्लमेशन इस्टेट, सिवरी इस्टेट, बडाला इस्टेट आदि शामिल है, और इंदिरा गोदी के ब्ल्यू गेट के उत्तर की सारी जमीन और फिर पाऊ अंबापाण्ड्य बिल्डिंग टिवाला इस्टेट की लैंड इस्टेट शामिल है,	0.50	0.75	1.00	1.50	15.00		4.50
4. पोर्ट ट्रस्ट संरचनाएं उपरोक्त अ. क्र. 3 में उल्लिखित ब्ल्यू गेट के उत्तर स्थित क्षेत्र में आने वाली पोर्ट इमारतें, गोदाम और अन्य संरचनाओं का कोई भी हिस्सा;	0.75	1.00	1.50	2.00	20.00		6.00

टिप्पणी: (1) सार्वजनिक रूप में मनाए जाने वाले त्यौहारों के लिए संपदा प्रबंधक द्वारा संमत साधारण अधिग्रहण के लिए विषयस्त मंडल उचित समझे तो प्रति दिन एक रुपये का नाममात्र दर लगाया जा सकता है।

(2) पोर्ट ट्रस्ट परिसर के अस्थायी उपयोग के लिए दी गई अनुमति से किरायेदारी स्थापित नहीं होगी, अथवा अधिग्रहण के पक्ष में अन्य कोई अनुकूल बात साबित नहीं होगी और कोई सूचना दिए बिना किसी भी समय उसे वह क्षेत्र खाली करना पड़ेगा।

- (3) विश्वस्तों के परिसर में संग्रहित किसी भी माल के लिए अथवा अतिक्रमण के लिए विश्वस्तों पर किसी भी प्रकार का कोई दायित्व नहीं होगा और वे कोई जिम्मेदारी लिए बिना इस माल या अतिक्रमण को हटा सकते हैं। तथापि, इस प्रकार हटा देने से क्षतिपूर्ति अथवा विश्वस्तों के परिसर के गलत इस्तेमाल या अधिग्रहण के लिए उपरोक्तलिखित प्रभार या अन्य पर्याप्त राशि वसूल करने के विश्वस्तों के अधिकार में कोई बाधा नहीं आएगी।

मुंबई पोर्ट के विश्वस्त मंडल के आदेशानुसार
अ० क० कुलकर्णी, सचिव

MINISTRY OF SURFACE TRANSPORT

(Ports Wing)

NOTIFICATION

New Delhi, the 21st June, 1990

G.S.R. 594 (E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 124 read with sub-section (1) of section 132 of the Major Port Trust Act, 1963 (38 of 1963) the

Central Government hereby approve the Bombay Port Trust General (Amendment) Bye-Laws, 1986, made by the Board of Trustees of Bombay Port Trust, in exercise of powers conferred on them by section 123 of the said Act and published in the Maharashtra Government Gazette dated 13-2-86 and 20-2-86 as detailed in the schedule annexed to this notification.

[File No. PR-14012/6/90-PG]
S.N. KAKAR, Jt Secy.

ANNEXURE BOMBAY PORT TRUST NOTIFICATION NO. F./BL—GR/282

The following amendment to Appendix 'A' to the General Bye-Laws (Bye-law No. 9 of the General Bye-Laws) which the Board of Trustees of the Port of Bombay have been made in exercise of the powers conferred on them by section 49 read with sub-section (f) of section 123 of the Major Port Trusts Act, 1963 (38 of 1963) is hereby published as required by sub-section (2) of section 124 of the said Act, for the information of all persons likely to be affected thereby, and notice is hereby given that approval of the Central Government to the said amendment will be applied for on or after the expiry of a period of fourteen days from the date on which the said amendment is first published in this Gazette, namely:—

- These Bye-laws may be called the B.P.T. General (Amendment) Bye-laws, 1986.
- They shall come into force on the date of publication of the sanction thereto of the Central Government in the Official Gazette. In the BPT General Bye-laws in Bye-law, 9, for the existing Appendix 'A' to the Bye-law, the following shall be substituted:—

APPENDIX 'A'

Scale of Rates for Storage of goods on or other temporary use of Port Trust land and buildings (Charged under the provisions of the Section 49 of the Major Port Trust Act vide Bye-law No. 9 of the Bombay Port Trust General Bye-laws).

The following charges will be levied in respect of all goods or materials or any kind stored on any Port Trust Land or any portion of the building or for making any other temporary use of such land or building for which no scale of charges otherwise provided (excluding premises to which the provisions of the BPT Docks or Bunder Scale or B.P.T. Railway Goods Tariff are applicable).

Sl. No.	Situation	Storage of building materials i.e. materials intended for use in the repair or construction of any building or structure belonging to a tenant of the Trustees to be repaired or constructed on other land belonging to the Trustees, in the neighbourhood, subject to prior permission for such storage having been obtained		Storage of any other goods or occupation for any other purpose with prior permission		Storage of any goods or occupation for any other purpose without prior permission		Storage of any goods or occupations for any other purposes without permission for such storage or occupation continuing after Notice of removal or Notice to discontinue occupation	
		Charges per sq. metre per day		Charges per sq. metre per day.		Charge per Square metre on the date of detection			
		Upto 15 days	Beyond 15 days	Upto 15 days	Beyond 15 days				
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Sasson Dock, Victoria Bunder Road; Apollo Reclamation Estate, Wellington Reclamation Ballard Estate Modl	1.00	1.25	2.00	2.50	25.00	7.50		

1	2	3	4	5	6	7	8
Bay, Imperial Estate upto the South of Blue Gate of Indira Dock and all land to the South of Blue Gate of Indira Dock.							
2.	Port Trust structures— In any portion of the Port Trust Building, Godown or other structures in the areas situated South of Blue Gate, referred to in Serial No. 1 above.	1.25	1.50	2.50	3.00	30.00	9.00
3.	Portion of Mody Bay Estate to the North of Blue Gate of Indira Dock, Elphinstone Estate inclusive of Town Planning area, Mazagaon Reclamation Estate including Darukhana, Ghorupdeo and Mazagaon Tank Bunder Estate, Cotton Depot, Coal Depot, Mazagaon Sewree Reclamation Estate, Sewree Estate, Wadala Estate etc. and all land to the North of Blue Gate of Indira Dock including landed Estate at Pir Pau, Ambapada Village, Tiltwala Estate.	0.50	0.75	1.00	1.50	15.00	4.50
4.	Port Trust structures— In any portion of the Port Trust Building, Godown or other structures in the areas situated North of Blue Gate referred to in Serial No. 3 above.	0.75	1.00	1.50	2.00	20.00	6.00

Notes.— (1) A nominal rate of Re. 1 per diem may be charged at the discretion of the Board of Trustees for casual occupation permitted by the Estate Manager for public celebration of festivals.

(2) Permission granted for temporary use of premises shall not be deemed to create a tenancy or other like interest in favour of the occupant, who will be liable to be evicted at any time without notice.

(3) The Trustees are under no liability whatsoever in respect of any goods stored or encroachments made on their premises and may remove them without incurring any liability and without prejudice to their rights to recover the above mentioned charges or any equivalent amount by way of compensation or for wrongful use and occupation of the Trustees premises.

By Order of the Board of Trustees of the Port of Bombay
S.K. KULKARNI, Secy.

